

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Градска општина Нови Београд

Одељење за имовинско-правне и стамбене послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**1. Врста регистрације стамбене заједнице:**(изабрати врсту регистрације и означити поље са **x**)

УПИС ПРОМЕНА ПОДАТАКА БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

0.1.	Име и презиме												
0.2.	Ј М Б Г	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
0.3.	Број путне исправе и држава издавања за страног лице												
0.4.	Улица и број												
0.5.	Место општина												
0.6.	Контакт телефон												
0.7.	Електронска пошта (уколико постоји)												

3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини (уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за један улаз (уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, независно од других улаза те зграде)	<input type="checkbox"/>
Стамб. заједница је формирана за више улаза једне зграде (уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

- 5.1. **Пословно име**
(*означење-улица-број(еву)*)
- 5.2. Пословно име на језику
националне мањине
- 5.3. **Улица и кућни број**
адреса седишта
- 5.4. **Место | општина**
- 5.5. **Матични број**
(*уколико постоји*)
- 5.6. **ПИБ**
(*уколико постоји*)
- 5.7. **Број текућег рачуна**
(*уколико постоји*)
- 5.8. **Електронска пошта**
(*уколико постоји*)

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА														

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

- 6.1. **Име и презиме**
управника
- 6.2. **Ј М Б Г**
- 6.3. Број путне исправе и
држава издавања за
страно лице
- 6.4. **Улица и број**
- 6.5. **Место | општина**
- 6.6. **Контакт телефон**
- 6.7. **Електронска пошта**
(*уколико постоји*)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. **Име и презиме**
професионалног
управника
- 7.2. **Ј М Б Г**
- 7.3. Број путне исправе и
држава издавања за
страно лице
- 7.4. **Пословно име –**
организатор
професионалног
управљања
- 7.5. **Адреса седишта**
- 7.6. **Матични број**
- 7.7. **ПИБ**
- 7.8. **Број уговора**
закључен са

стам.заједницом	
7.9. Датум закључења уговора	
7.10. Број решења случају принудне управе	у
7.11. Датум доношења решења	
7.12. Контакт телефон	
7.13. Електронска пошта	

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број																									
8.2. Година изградње зграде																									
8.3. Број посебних делова зграде	Број станова		Број пословних простора																						
	Гаража у згради			Да	Не																				
	Број гаражних места		Број гаражних боксова																						
	Број гаража ван зграде на катастарској парцели																								
8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде	Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље																					
	Број лифтова																								
	Склониште у згради			Да	Не																				
	Врста крова		Раван	Кос																					
	Громобран на згради			Да	Не																				
	Даљинско грејање у згради			Да	Не																				
	Зграда (као целина) има енергетски пасош			Да	Не																				
<i>означити енергетски разред уколико зграда има енергетски пасош</i>																									
Број енергетског пасоша																									
<table border="1"> <tr> <td>A⁺</td> <td></td> <td>A</td> <td></td> <td>B</td> <td></td> <td>C</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td></td> <td>E</td> <td></td> <td>F</td> <td></td> <td>G</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>P</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					A ⁺		A		B		C	D		E		F		G	E	P					
A ⁺		A		B		C																			
D		E		F		G																			
E	P																								
8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра <i>означити статус заштите</i>	Нема статус заштите																								
	Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине																								
	Добро које ужива статус претходне заштите																								
	Културно добро																								
	Културно добро од великог значаја																								
Културно добро од изузетног значаја																									

8.14. Назив предузећа коме
је поверено одржавање
зграде

(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)

За упис стамбене заједнице у Регистар плаћа се :

- административна такса у износу од **310,00 динара**
- административна такса за доношење Решења о регистрацији у износу од **530,00 динара** (плаћа се приликом преузимања, односно пре достављања поштанском пошиљком)

Обе таксе уплатити на број жиро рачуна локалне самоуправе **840-742251843-73** , позив на број **97 59 013**.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 20__ __