

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд, Градска општина Раковица
 Мишка Крањца 12
 Одељење за имовинске и стамбене послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**1. Врста регистрације стамбене заједнице:**

(изабрати врсту регистрације и означити поље са x)

УПИС

ПРОМЕНА
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

- 0.1. **Име и презиме**
- 0.2. **Ј М Б Г**
- 0.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице
- 0.4. **Улица и број**
- 0.5. **Место | општина**
- 0.6. **Контакт телефон**
- 0.7. **Електронска пошта (уколико постоји)**

Име и презиме												
Број путне исправе и држава издавања за страно лице												
Улица и број												
Место општина												
Контакт телефон												
Електронска пошта (уколико постоји)												

3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

- 5.1. **Пословно име**
(*означење-улица-број(еви)*)
- 5.2. **Пословно име на језику националне мањине**

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

5.1.	Улица и кућни број адреса седишта											
5.2.	Место општина											
5.3.	Матични број (уколико постоји)											
5.4.	ПИБ (уколико постоји)											
5.5.	Број текућег рачуна (уколико постоји)											
5.6.	Електронска пошта (уколико постоји)											

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1.	Име и презиме управника											
6.2.	ЈМБГ											
6.3.	Број путне исправе и држава издавања за страног лице											
6.4.	Улица и број											
6.5.	Место општина											
6.6.	Контакт телефон											
6.7.	Електронска пошта (уколико постоји)											

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1.	Име и презиме професионалног управника											
7.2.	Ј М Б Г											
7.3.	Број путне исправе и држава издавања за страног лице											
7.4.	Пословно име – организатор професионалног управљања											
7.5.	Адреса седишта											
7.6.	Матични број											
7.7.	ПИБ											
7.8.	Број уговоракључен са стам.заједницом											
7.9.	Датум закључења уговора											
7.10.	Број решења у случају принудне управе											
7.11.	Датум доношења решења											
7.12.	Контакт телефон											

7.7. Електронска пошта

--

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно
иза сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1.	Подаци за улаз – број																																
8.2.	Година изградње зграде																																
8.3.	Број посебних делова зграде	Број станова		Број пословних простора																													
		Гаража у згради					Да	Не																									
		Број гаражних места		Број гаражних боксова																													
		Број гаража ван зграде на катастарској парцели																															
8.4.	Подаци о физичким карактеристикама зграде	Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље																												
		Број лифтова																															
		Склониште у згради					Да	Не																									
		Врста крова			Раван	Кос																											
		Громобран на згради					Да	Не																									
		Даљинско грејање у згради					Да	Не																									
8.5.	Начин грејања зграде																																
8.6.	Подаци о енергетској сертификацији зграде	Зграда (као целина) има енергетски пасош					Да	Не																									
		<i>означити енергетски разред уколико зграда има енергетски пасош</i> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 10%;">A⁺</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">A</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">B</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">C</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>D</td> <td></td> <td>E</td> <td></td> <td>F</td> <td></td> <td>G</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>P</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>										A ⁺		A		B		C		D		E		F		G		E	P				
A ⁺		A		B		C																											
D		E		F		G																											
E	P																																
8.7.	Податак о статусу заштите зграде као културног добра <i>означити статусзаштите</i>	Нема статус заштите																															
		Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине																															
		Добро које ужива статус претходне заштите																															
		Културно добро																															
		Културно добро од великог значаја																															
		Културно добро од изузетног значаја																															
8.8.	Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде	<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>																															

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од **310,00** динара, на број уплатног рачуна за општинске административне таксе **840-742251843-73**, модел **97**, позив на број **29-120**.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 20__

--